

**Prodej bytu 3+1 75 m<sup>2</sup>**

Přecechtělova, 15500, Praha 13, Praha

**8 990 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej krásného, slunného, klidného bytu 3+kk v osobním vlastnictví v ulici Přecechtělova, Praha Stodůlky.

Byt je po úplné rekonstrukci - kuchyň (indukční deska - digestoř, trouba, mikrovlnka, myčka, lednička), koupelna (vana), WC, podlahy, nová elektroinstalace, rozvod kabelů LAN do všech pokojů, štuky. V domě k dispozici optický internet, lokální rozvody kabelové televize.

Byt je aktuálně v dispozici 3+1 se 3 neprůchozími pokoji. Na fotografiích ještě dispozice 3+kk.

Rozměry místností:

kuchyň 11,03 m<sup>2</sup>

obývací pokoj 18,36 m<sup>2</sup>

ložnice 13,98 m<sup>2</sup>

ložnice 13,83 m<sup>2</sup>

chodba 11,08 m<sup>2</sup>

koupelna 2,47 m<sup>2</sup>

komora 2,74 m<sup>2</sup>

WC 1,05 m<sup>2</sup>

---

Celkem plocha bytu : 74,54 m<sup>2</sup>

+lodžie 6,95 m<sup>2</sup>

+sklepní kóje v 1. PP 2,57 m<sup>2</sup>

Byt je umístěn ve 2. patře

Budova byla v roce 2019 kompletně rekonstruovaná ( střecha, zateplení, chodby, výtahy, okna). □

\*RK prosím nekontaktovat\* Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

---



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)