

## Pronájem bytu 2+kk Uničov

Bratří Čapků, Uničov

**12 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	0	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 46 m<sup>2</sup> na ulici Bratří Čapků v Uničově. Byt se nachází v 1. patře bytového domu, který právě prochází celkovou revitalizací.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný neprůchozí pokoj, koupelnu, předsíň, komoru a lodžii. Byt je vybaven novými spotřebiči - pračkou, myčkou nádobí, troubou a indukční varnou deskou.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč. Zálohy na energie, služby a poplatky jsou přibližně 3 000 Kč pro jednu osobu. Kauce je stanovena ve výši 12 000 Kč. Provize realitní kanceláře činí 12 000 Kč + DPH.

Velkou výhodou je atraktivní lokalita - do centra města dojdete přibližně za 10 minut pěšky. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost a hned vedle domu je kino.

Byt je nekuřácký a je ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají pohodlné a klidné bydlení s výbornou dostupností.

Preferujeme dlouhodobý pronájem.



Vyřizuje

**Aneta Brenkusová****Tel.:** 737 118 504**GSM:** 737 118 504**E-mail:** [aneta.brenkusova@rkfinpos.cz](mailto:aneta.brenkusova@rkfinpos.cz)