

Prodej bytu 3+kk 77 m², Praha - Košíře

Pod Kavalírkou, 15000, Praha 5, Praha

14 990 000 Kč

za nemovitost

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	77 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	9 m ²	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nadstandardní byt 3+kk o velikosti 77 m² + lodžie 9 m². Součástí je zděný sklep a jedno parkovací stání v podzemních garážích. K bytu je možné pronajmout sousední parkovací stání za 2 000 Kč/měsíc.

Byt prošel kompletní renovací ve spolupráci s architektonickým studiem. Vysoký standard vybavení: akustické dveře Sapelli, stěrky Němec, sanita Villeroy & Boch, domácí kino zabudované v podhledech s Dolby Atmos. Moderní kuchyň Siemens s kamennou pracovní deskou, akustické odhlučnění a chytrá domácnost s hlasovým ovládáním Alexa, kterou lze ovládat světla, televizi a audio. Alexa zvládne ovládat i spotřebiče, žaluzie a vytápění bytu. Vše vám můžeme připravit a nastavit na míru tak, abyste mohli celou svou domácnost ovládat odkudkoli pomocí mobilního telefonu.

Orientace bytu je do parku Kavalírka, který projde kompletní revitalizací. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Doporučuji navštívit lesopark cibulka a tamní usedlost.

Ideální kombinace designového bydlení, klidu a výborné dopravní dostupnosti v žádané části Prahy 5 - Košíře.

Je možná i výměna za jinou nemovitost, v případě dotazů volejte kdykoliv.



Vyřizuje

Martin Vlček**Tel.:** 777 306 103**GSM:** +420 601 587 147**E-mail:** vlcek@jurisreal.cz