

Pronájem bytu 2+kk s prostornou šatnou / pracovnou

Slepá, Milovice

16 000 Kč

za měsíc

poplatky za služby 4500,-
/1 os., 6.000,- /2 os. včetně
záloh na elektřinu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Klidné bydlení, kompletní občanská vybavenost a okolní příroda na dosah ruky - to jsou hlavní přednosti bydlení v Milovicích.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a celkové výměře cca 51 m² v lokalitě Milovice - Mladá. Bytová jednotka má velmi praktické dispoziční řešení. Prostor tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem (cca 18 m²), samostatná ložnice (cca 13 m²) a prostorná šatna (cca 9,3 m²). Šatna je přirozeně osvětlena přes ložnici a díky své velikosti ji lze využít také jako menší pracovnu či další pokoj. Získáte tak prostorný byt o dispozici 3+kk. Z předsíně je vstup do koupelny s vanou a na samostatné WC.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je částečně vybaven. K dispozici je nová kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou a horkovzdušnou troubou, vysoká úložná skříň nabízí dostatek prostoru pro umístění potravin či nádobí. Ložnice je vybavena romantickou kovovou postelí a nočním stolem. Příložená vizualizace místností je pouze ilustrativní. Okna z obou místností jsou orientována na severní stranu, v letních měsících tak bude byt příjemně přistíněn. Výhled do přilehlého parku navíc zabezpečuje absolutní soukromí, bez pohledů ostatních sousedů. Bezproblémové parkování bez placených zón.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - supermarkety Billa a Lidl, restaurace i kavárny. Milovníci aktivního odpočinku ocení in-line dráhu, venkovní lezeckou stěnu či Relax park. K procházkám v každém ročním období láká Juventský les nebo Tůně a mokřady Josefov. V blízkosti se nachází mateřská i základní škola.

Autobusové spojení zajišťuje pohodlný přístup k železniční zastávce Milovice se směrem na Lysou nad Labem a Prahu. Pro více informací či domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Budu se na Vás těšit při prohlídkách.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Petra Kaulitzová**Tel.:** 272 652 638**GSM:** +420602270901**E-mail:** petra.kaulitzova@re-max.cz