



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N01279

## Zcela nový 1+kk s balkonem, 38 m<sup>2</sup>, Praha 6 - Ruzyně

**Prodáno**

Stočesova, 16100, Praha 6, Praha

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	družstevní
<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Velmi hezký, ještě nebydlený byt se zastřešeným balkonem na konečné tramvaje s výborným dopravním spojením na Pražský okruh i letiště Václava Havla. Interiér bytu je vybaven moderní kuchyní se všemi spotřebiči a šatní skříní v předsíni. Koupelna se sprchovým koutem je společná s WC. Byt disponuje prostornou komorou. V bezprostřední blízkosti domu je zastávka tramvaje s výborným spojením na metro A Nádraží Veleslavin a nedaleko také vyhledávaný Přírodní park Šárka. K nastěhování ihned.



Vyřizuje

**Jan Schicker**

**Tel.:** 222 253 727

**GSM:** 603 279 262

**E-mail:** [schicker@zitareality.cz](mailto:schicker@zitareality.cz)