

Prodej bytu 3+kk 77 m²

Petrská, 11000, Praha 1, Praha

16 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodávám perfektně řešený byt 3+kk o ploše 77 m² v osobním vlastnictví, umístěný ve 3. nadzemním podlaží s výtahem, v klidné části Petrské ulice na jedné z nejžádanějších adres Prahy 1. Veškerou občanskou vybavenost, historické centrum i dopravní spojení máte doslova pár minut chůze – metro, tramvaje i Masarykovo nádraží – přesto vás doma neruší ruch velkoměsta.

Dvě plnohodnotné ložnice doplňuje velkorysý obývací prostor s kuchyní na míru o velikosti 34 m², ze kterého se otevírá přímý výhled na kostel sv. Petra. Všechna okna jsou orientována do tiché ulice, což zajišťuje výjimečný klid po celý den. Interiér je ve špičkovém stavu a připravený k okamžitému nastěhování. Byt nabízí také dvě koupelny, jednu s vanou, druhou se sprchovým koutem, dvě toalety. Praktická komora poskytuje prostor pro pračku i sušičku.

Historický dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2010 a splňuje moderní standardy bydlení – je plně bezbariérový a vybaven výtahem přímo do patra.

Dispozice bytu 3+kk a orientační podlahová plocha:

- ložnice 16 m²
- ložnice 11 m²
- obývací pokoj s kuchyní 34 m²
- vstupní chodba včetně komory 6,4 m²
- koupelna s vanou 6,3 m²
- koupelna se sprchovým koutem 3,3 m²

Budu se těšit na osobní setkání při prohlídce tohoto výjimečného bytu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz