

Prodej domu 158 m², pozemek 323 m²

69110, Kobylí

9 800 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	158 m ²
Užitná plocha:	158 m ²	Plocha parcely:	323 m ²
Plocha sklepu:	25 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásný veliký rodinný dům se zahradou a garáží pro dvě auta, za cenu malého bytu v Brně.

Dům který zaujme svým členěním a skvělou dispozicí 4+1. V domě je v každém poschodí toaleta a sprchový kout nebo vana.

Nemovitost postavená z kvalitní cihly je ve velmi dobrém stavu a připravená ke komfortnímu bydlení, jelikož je kompletně vybavená. Můj dům se nachází na pozemku o rozloze 323 m², přičemž obytná plocha činí 158 m², což poskytuje dostatek prostoru pro rodinný život i volnočasové aktivity. Veliká zahrada je oplocená a celý den je osluněná. Bydlení je doplněno o prostorný balkon o ploše 8 m², terasu 25 m² a lodžii 14 m², které nabízejí příjemné prostředí pro odpočinek a posezení při dobrém počasí. K dispozici je rovněž sklep o rozloze 25 m², který je ideální pro uskladnění sezónních věcí či jako dílna v prostoru garáže. Spižárna, komora a pro pohodlí obyvatel je zajištěno parkování v areálu domu s možností využití garáže pro dvě auta a další dvě auta s možností parkování průjezdem garáže na dvůr. Další možnost parkování je na vlastním pozemku před domem.

Dům je postaven na základě osobního vlastnictví a disponuje energetickým štítkem třídy D, což svědčí o vyvážené energetické náročnosti budovy. Jako přímý majitel Vás srdečně zvu, abyste mě kontaktovali skrze zprávy na komunikační platformě a domluvili si prohlídku této jedinečné nemovitosti.

Cena je k osobnímu jednání. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz