

**Prodej pozemek Bydlení|Kutná Hora,
Středočeský kraj, Malešov, 285 41**

28541, Malešov

3 200 Kč
za m²**Celková podlahová plocha:** 1044 m²**Celková plocha:** 1 044 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Umístění objektu:** centrum obce**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: V tomto projektu jsem prodal 5 pozemků, reference na mojí práci můžete ověřit u vlastníků, nyní zbývají už jen poslední dva.

Nové stavební pozemky jsou v Malešově na skvělém místě, některé s krásným výhledem na celý Malešov. V podobném okolí jako jsou obce Miskovice, Křesetice, Přitoky, Bylany asi nenajdete levnější stavební kompletně zasítované pozemky s vybudovanou komunikací, která se právě dokončuje. A když najdete, tak budou několik tisíc m² velké nebo budou mít nestandardní tvar nebo budou do prudkého svahu nebo budou mít sítě daleko.

Pozemky jsou napojeny na kanalizaci, vodovodní řád a elektřinu, která je procesu realizace. Územní plán (plocha označená Z14) limituje jen výšku stavby a to na jedno nadzemní podlaží + obytné podkroví. Malešov je spojen železniční tratí s Kutnou Horou. Je zde základní a mateřská škola, pošta, obchody, hospoda.



Vyřizuje

Martin Fördös**Tel.:** 601106601**GSM:** +420 604 247 088**E-mail:** poptavka@fpreality.cz