



Prodej - Byty

číslo zakázky: V4/26

Byt 2+1+ L Stříbro, Gagarinova ulice

Gagarinova, 34901, Stříbro

3 150 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 2+1 s lodžii v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem v Gagarinově ulici. Byt o obytné ploše 60,85 m² je v původním, zachovalém stavu. Jádru bytu je umakartové. Podlahy jsou betonové pokryté koberci, linem či laminátovou - plovoucí podlahou. Vytápění bytu zajišťuje společný plynový kotel v domě umístěný v suterénu domu. Byt tvoří předstíh, koupelna s vanou, WC, kuchyně s linkou, ložnice se vstupem na prostornou lodžii a velký obývací pokoj. K bytu náleží i sklepní kóje. Okna z obývacího pokoje a kuchyně jsou situovány na severní stranu, okno z ložnice s lodžii je situováno na jižní stranu. Bytový dům prošel kompletní revitalizací včetně výměny výtahu. Centrum města s veškerou obč. vybaveností je vzdáleno jen cca 10 minut lehkou chůzí. V těsné blízkosti bytu se nachází škola, školka, gymnázium, sportovní areál, dětské hřiště, obchod, zastávka MHD. Rádi zprostředkujeme hypotéku na koupi tohoto bytu.



Vyřizuje

Vlastimil Harvilla ml.

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 606 628 181

E-mail: reality@harvilla.cz