

## Prodej pozemku pro komerční výstavbu 6 599 m<sup>2</sup> - investiční příležitost v lokalitě Přerov

Přerov

**5 949 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a  
právního servisu

<b>Celková plocha:</b>	6 599 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 6 599 m<sup>2</sup> na okraji statutárního města Přerov.

Dle platného územního plánu je pozemek veden jako zastavitelná plocha výroby, což jej předurčuje k využití pro výrobní, skladovací či podnikatelské aktivity dle regulativu územního plánu. Jedná se o rovinný pozemek s přístupem po zpevněné komunikaci, nacházející se v rozvojové části města.

Pozemek je v současné době zemědělsky obhospodařován a je na něj uzavřena pachtovní smlouva, což umožňuje dočasný výnos do doby realizace budoucího záměru.

Díky svému územnímu určení a strategické poloze představuje zajímavou příležitost pro investory či podnikatele hledající rozvojový pozemek v Přerově.

Cena: 900 Kč/m<sup>2</sup>

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**David Patera****Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420725878423**E-mail:** [david.patera@re-max.cz](mailto:david.patera@re-max.cz)