

Prodej atypického bytu 3+1, 99 m², ul. Resslera, Ústí n.L.

6 490 000 Kč
za nemovitost

Resslera, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji Vám krásný a prostorný byt 3+1 a celkové ploše 99,3 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v centru města, v ulici Resslera, Ústí nad Labem. Je atypický, velmi útulný a nabízí výborně řešenou dispozici - jednotlivé pokoje jsou neprůchozí, takže si zde nechodíte přes místnosti. Interiér působí vzdušně a příjemně, v pokojích jsou velmi zachovalé parkety. V celém bytě byla provedena nová měděná elektroinstalace, k dispozici jsou síťové rozvody ve všech místnostech a optika je přivedena do domu. Kuchyňský sporák byl původně plynový. Ohřev vody zajišťuje bojler, topení je centrální. K bytu patří sklep. Zajímavostí je lodžie situovaná z koupelny, která dodává bytu osobitý charakter. Dům je velmi slušný a udržovaný, má pouze 9 bytových jednotek (2 byty na patře) a fungující společenství vlastníků. Velkou výhodou je strategická poloha - naproti domu se nachází park a veškerá občanská vybavenost je v pěší dostupnosti. Neváhejte s prohlídkou, kde se dozvíte více informací.



Vyřizuje

Pičmanová Soňa

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz