

Byt 1+kk s balkonem na pronájem, 45 m² - Kuřim

Tyršova, 66434, Kuřim

13 100 Kč

za měsíc

+ služby + provize RK +
kauce

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem velmi pěkného bytu (ateliér) 1+kk s prostorným balkonem v lokalitě Brno-Kuřim o celkové výměře 45 m². Prostorný byt se nachází v novostavbě bytového domu s výtahem na ulici Tyršova/Brněnská a poskytuje krásný výhled okolí. Jedná se o velmi klidnou lokalitu s dobrou dostupností do Brna. Byt se pronajímá nevybavený.

Vytápění vlastním plynovým kotlem. V koupelně je možnost připojení pračky. Byt se pronajímá nevybavený. Byt je ve velmi dobrém stavu.

V okolí je veškerá občanská vybavenost, wellness centrum, sportovní stadion a příroda. Byt bude k nastěhování od 1/4/2026. Byt je vhodný maximálně pro 2 pracující osoby. Další po dohodě. Cena nájemného 13.100 Kč + zálohy na služby 1.200 Kč. Elektřina a plyn se přepisují na nájemníka Kauce ve výši 26.200, - Kč.



Vyřizuje

Bc. Michal Chemišinec**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 303**E-mail:** michal.chemisinec@realspektrum.cz