

Prodej pozemku 1.100 m²

39831, Nepodřice, Dobev

3 850 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha: 1 100 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné místo pro rodinný dům, ale nechcete se vzdát výborné dostupnosti do města?

Nabízíme atraktivní stavební pozemky v obci Velké Nepodřice, pouhé 3 km od Písku, s krásným výhledem do okolní krajiny.

Jedná se o rovinaté parcely v nové zástavbě na samém okraji obce, které jsou dle územního plánu určeny k výstavbě rodinných domů.

Pozemky jsou plně zasítované a technicky připravené:

- ☐ elektrická přípojka (kaplička na hraně pozemku)
- ☐ obecní vodovod (vodoměrná šachta připravena)
- ☐ vybudovaná nová asfaltová příjezdová komunikace
- ☐ parkovací stání podél cesty
- ☐ veřejné osvětlení bude dokončeno v nejbližší době

Jediné, co si budoucí majitel zajišťuje individuálně, je vlastní čistička odpadních vod, septik, nebo jímka.

Žádné čekání na síť. Žádné dohadování o příjezdu.

Vše je hotové – můžete ihned řešit projekt a stavební povolení.

Velké Nepodřice jsou klidná a vyhledávaná obec s výbornou dostupností do Písku – cca 5 minut autem.

Okolí tvoří louky, lesy a rybníky – ideální pro rodinný život, cyklistiku i relax.

Spojení klidného bydlení na venkově a kompletní občanské vybavenosti města na dosah je dnes přesně to, co lidé hledají.

Parcely o výměrách přibližně 1000–1300 m² dle konkrétního čísla parcely.

Rovinatý terén = jednodušší a levnější výstavba.

Proč právě tyto pozemky?

- nová rezidenční lokalita
- žádné dodatečné investice do sítí
- rychlá dostupnost do města
- klidné prostředí bez provozu
- vše připraveno k okamžité realizaci stavby.

Takto připravené pozemky v takové vzdálenosti od Písku se na trhu objevují jen výjimečně.

Vhodné i jako investice.

Pro více informací, aktuální dostupnost a cenové podmínky nás neváhejte kontaktovat telefonicky.

Rádi Vám vše osobně představíme. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz