

Pronájem byty 1+kk, 26 m² - Zlín

Lorencova, 76001, Zlín

10 000 Kč

za měsíc

+ služby a energie -
měsíční poplatky 2900 Kč

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	26 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02446-1

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu krásný a útulný byt o dispozici 1+kk s podlahovou plochou 26 m², který se nachází v atraktivní lokalitě v centru Zlína na ulici Lorencova v komplexu Park Tower. Byt je situován v klidném prostředí s výbornou občanskou vybaveností a díky umístění v přízemí nabízí snadný přístup bez bariér. Součástí je také sklepni kóje, která poskytuje úložný prostor pro Vaše věci.

Po vstupu do bytu se ocitnete v předsíni, odkud se dostanete do hlavní obytné místnosti propojené s moderní kuchyní. Ta je plně vybavena elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou a lednicí. Obytný prostor je zařízen nábytkem, který vidíte na fotografiích. Koupelna se sprchovým koutem je spojena s toaletou a nechybí zde ani pračka.

Díky poloze v samotném centru města máte na dosah veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaře i široké možnosti kulturního a sportovního vyžití.

Měsíční nájemné činí 10 000 Kč a zálohy na energie jsou ve výši 2 900 Kč. Kauce je stanovena na 14 000 Kč. Odměna realitní kanceláři je vyčíslena na 12 900 Kč. Byt je k nastěhování ihned.

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek. Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky

Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 - pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou

Technickou asistenci - např. zajištění zámečníka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě

Možnost výměny bytu - kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.

Pokud vás nabídka zaujala, rád se s vámi setkám na osobní prohlídce.
Ing. Martin Souček, Váš realitní makléř Explicit Reality.



Vyřizuje

Ing. Martin Souček

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail: info@explicitreality.cz