

**Prodej pozemku k bydlení, 1011 m<sup>2</sup>, Kly**

27741, Kly

**6 250 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 011 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek v obci Kly, která patří mezi vyhledávané lokality díky své kombinaci klidného prostředí a výborné dostupnosti do Mělníka i Prahy. Jedná se o pozemek určený k výstavbě rodinného domu, situovaný v příjemné rezidenční části s okolní zástavbou rodinných domů, což zajišťuje harmonické a stabilní sousedské prostředí. Rovinatý terén představuje významnou výhodu pro budoucí výstavbu a umožňuje efektivní využití pozemku bez nutnosti náročných terénních úprav. Díky umístění v klidné části obce nabízí ideální podmínky pro vytvoření komfortního rodinného bydlení s dostatkem soukromí. Na pozemku jsou k dispozici veškeré inženýrské sítě, což výrazně usnadňuje realizaci stavby a šetří čas i náklady budoucího vlastníka. Obec Kly poskytuje základní občanskou vybavenost a zároveň nabízí příjemné okolí s možnostmi pro aktivní trávení volného času v přírodě.



Vyřizuje

**Choc Marek****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)