



Pronájem, Byty 4+kk, 100 m² - Praha - Jinonice

Pod stolovou horou, 15800, Praha 5, Praha

38 000 Kč

za měsíc

| | | | |
|----------------------------------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 4+kk |
| Podlaží v domě: | 5 | Počet podlaží v domě: | 1 |
| Celková podlahová plocha: | 101 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Stáří objektu: | 2017 |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Voda: | Vodovod |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Kabelové rozvody | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný a světlý rodinný byt 4+kk o velikosti 101 m² se dvěma balkony a lodžii, situovaný v moderní novostavbě z roku 2017.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem a nabízí komfortní a praktické bydlení ideální pro rodinu s dětmi.

Dominantou bytu je plně vybavená kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - myčkou, lednicí a indukční varnou deskou. Dispozice je velmi funkční a rodinně řešená: dvě koupelny (jedna s vanou a pračkou, druhá se sprchovým koutem a WC), samostatná toaleta a praktická komora s úložným systémem, která poskytuje dostatek prostoru pro organizaci domácnosti.

Byt se pronajímá zařízený dle fotografií.

Na podlahách jsou kvalitní dřevěné parkety v kombinaci s dlažbou. K bytu náleží 2 velké sklepy a garážové stání v suterénu domu.

Velkou výhodou je dětské hřiště přímo u domu a klidné rodinné prostředí. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - pouhých 5 minut chůze na metro B Nové Butovice. V blízkosti se nachází Německá škola, Prokopské údolí vhodné pro procházky a sportovní aktivity, restaurace i nákupní centrum.

Nájemné činí 38 000 Kč měsíčně + poplatky.

Kauce ve výši jednoho nájmu (45 000 Kč).



Vyřizuje

Ing. Lena Zabadanova

Tel.: 602 155 505

GSM: +420 602 155 505

E-mail: info@dmpreality.cz