

Prodej rodinného domu, 93 m², Kelč

75643, Kelč

5 100 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	93 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Kelč o dispozici 2+1 po kompletní rekonstrukci v roce 2025 na pozemku o velikosti 532 m², který je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dům je připojen na veškeré inženýrské sítě a vytápění je zajištěno plynem. Vstup do domu vede do vstupní chodby, odkud je samostatný přístup do ložnice, obývacího pokoje i kuchyně, což zajišťuje praktické a komfortní dispoziční řešení. Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou a novými spotřebiči včetně myčky nádobí. Na podlahách je položena dlažba a vinyl. Za kuchyní se nachází koupelna se sprchovým koutem a společnou toaletou. V zadní části domu je technická místnost s přístupem z venkovní části. K domu dále náleží rekonstruovaný přístavek o velikosti cca 90 m², který lze využít jako garáž, pergolu, dílnu nebo skladovací prostor. Součástí prodeje nemovitosti je i malá zahrada se stromy. Pro více informací nebo sjednání prohlídky volejte makléři.



Vyřizuje

Šamánek Libor**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz