

Pronájem kanceláře ve Washingtonově ulici

Washingtonova, 11000, Praha 1, Praha

85 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 12 000 Kč
měsíční paušál (výtah,
úklid společných prostor,
odpad, ostraha), bez DPH

Plocha kanceláří:	222 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářskou jednotku v žádané lokalitě Nové Město v těsné blízkosti Hlavního nádraží. Kanceláře jsou umístěny v krásném reprezentativním historickém domě s 24 hodinovou recepcí a kamerovým systémem. Jednotka se skládá z pěti samostatných kanceláří se štukovanými stropy, špaletovými okny a kvalitním osvětlením v podobě stylových lustrů. Z kanceláří je příjemný výhled do Washingtonovy ulice a zároveň také na Státní operu a Žižkovskou věž, což dodává prostoru jedinečný charakter. Jednotka je vybavena laminátovými podlahami, vertikálními roletami a vestavěnými skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Každá kancelář disponuje samostatnou klimatizační jednotkou. Pro zaměstnance je k dispozici plně vybavená kuchyňka s myčkou, mikrovlnnou troubou a lednicí.

Prostor dále nabízí oddělené toalety a sprchu, což je velkou výhodou zejména pro firmy s aktivním provozem či zaměstnance využívající kolo nebo sportovní aktivity. Další úložné prostory jsou k dispozici přímo v rámci jednotky. Součástí prostoru je také balkon. Je zde možnost umístění sídla firmy i označení provozovny.

Budova se nachází na ulici Washingtonova s výbornou dostupností MHD, zejména díky blízkosti stanice metra linky C, která zajišťuje pohodlnou dopravní obslužnost pro zaměstnance i klienty. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 554 344**E-mail:** zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com