



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 100525

Prodej rodinného domu 192 m², Telnice

40338, Telnice

3 500 000 Kč
za nemovitost

Bez poplatku
katastrálnímu úřadu,
včetně provize, včetně
právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	192 m ²
Užitná plocha:	192 m ²	Plocha parcely:	456 m ²
Plocha zahrady:	264 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná nabídka ke koupi krásného rodinného domu 5+1 v klidné lokalitě Telnice v Krušných horách okres Ústí nad Labem.

Rodinný dům o zastavěné ploše 192 m², do kterého je zavedena elektrina 230V a 400V, vodovodní řád a odpady prozatím řešeny tzv. septikem. O teplo domova se stará plynový kotel v kombinaci s krbem na tuhá paliva. Zastavěná plocha a zahrada o výměře 456m² zajišťuje výborný předpoklad pro aktivní i relaxační odpočinek.

V současné době velmi vyhledávaná klidná lokalita v blízkosti lyžařského střediska Telnice. Zastávka autobusů v těsné blízkosti domu. Okolní města Teplice 16km a Děčín 27km. Po dálnici D8, která spojuje Prahu (93km, 1:04) a Drážďany (70km, 58minut) se pohodlně dostanete za prací i zábavou.

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte náš Prosperity tým pro více informací a sjednání konkrétního termínu prohlídky. V případě více vážných zájemců bude nemovitost rezervována s klientem, který podá nejlepší nabídku. Případné financování Vám zařídíme vlastním specialistou z ProsperityFS.



Vyřizuje

Bc. Miloslav Vajnar, DiS.

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz