

## Pronájem bytu 3+kk, 74 m<sup>2</sup>, Řeka

Řeka

**19 000 Kč**

za měsíc

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 74 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet             | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu prakticky řešený byt o dispozici 3+kk, který se nachází v klidné a vyhledávané obci Řeka. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2012, díky čemuž nabízí moderní a udržovaný interiér vhodný k okamžitému bydlení. Součástí nabídky je také garáž, která zajišťuje pohodlné a bezpečné parkování přímo u domu, případně nabízí další úložný prostor.

Velkou výhodou je, že je byt volný ihned k nastěhování, bez nutnosti dalších investic. Dispozice bytu poskytuje dostatek prostoru jak pro rodinu, tak i pro pár či jednotlivce, kteří hledají pohodlné bydlení v příjemném prostředí.

Obec Řeka je ideální volbou pro ty, kteří chtějí spojit klid venkova s dobrou dostupností občanské vybavenosti. Okolí nabízí krásnou přírodu, možnosti pro turistiku, cyklovýlety i relaxaci. Lokalita je známá svým klidným charakterem, čistým prostředím a přátelskou komunitou, zároveň však zajišťuje dobrou dostupnost do okolních měst.

Měsíční náklady činí 19.000 Kč, přičemž v této částce jsou zahrnuty veškeré energie i internet.

Kauce činí 2 měsíční nájem. Provize RK je 1 měsíční nájem.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jakub Waclavek****Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)