

Prodej pozemku 800 m²

39843, Podolí I

1 400 Kč
za m²

Celková plocha:	800 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme jedinečnou příležitost, a to prodej části pozemku, která bude geometricky oddělena dle dohody s vážným zájemcem, a to z parcely č. 1376 v k.ú. Podolí I. - Rastory.

Aktuálně má pozemek výměru 6 162 m², přičemž se nabízí možnost odkupu části o výměře cca od 800 m² do 3 000 m² (konkrétní velikost bude stanovena po vzájemné dohodě s prodávajícím a následném vyhotovení geometrického plánu). Předběžný návrh dělení najdete ve fotogalerii inzerátu.

Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinných domů vesnického charakteru, což nabízí ideální příležitost pro klidné bydlení v příjemném venkovském prostředí.

Hlavní výhody:

- možnost volby výměry dle potřeb kupujícího
- vhodné pro individuální výstavbu
- klidná lokalita s venkovskou atmosférou
- investiční potenciál do budoucna

Rastory jsou malebnou venkovskou osadu s upravenými domy a zahrádkami s přírodním charakterem Jižních Čech, obklopené lesy a poli. Některé domy slouží i jako rekreační objekty. Dolní a Horní Rastory jsou propojeny cyklostezkou, která vede turisticky zajímavými lesními cestami směrem ke Slabčicím nebo Olešné. V obci se nachází kaple Nanebevzetí Panny Marie a tradiční kříž u silnice.

V případě zájmu o bližší informace, územně plánovací regulativy nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ilona Vazačová

Tel.: 603 333 375

GSM: 739244193

E-mail: vazacova@justo.cz