

## Prodej bytu 2+1, 43 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Kardašovská

Kardašovská, 19800, Praha 14, Praha

**6 490 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

|                              |                  |                                  |                               |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 43 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                         |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý byt 2+1 o výměře 43 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hloubětín. Byt je v panelovém domě, situovaný v 6. podlaží v klidné části s hezkým výhledem. Nemovitost je po částečné rekonstrukci se zděným jádrem a praktickým dispozičním řešením, což umožňuje dokončení podle vlastních představ. K bytu náleží také sklep. Tento byt je ideální jako startovací bydlení nebo investice k pronájmu. V blízkost je veškerá občanská vybavenost a sportovní vyžití. Dopravou se dostanete za pár minut do všech částí města. Pro více informací a termín prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

**Bílek Jan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)