

**Pronájem, byty/3+1, 79 m<sup>2</sup>, Trocnovská 1724,  
34701 Tachov, Tachov [ID 81782]****13 500 Kč**  
za měsíc

Trocnovská, Tachov

|                               |                        |                                  |                   |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 8                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 8                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 79 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová               | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                 | <b>Balkón:</b>                   | 2 m <sup>2</sup>  |
| <b>Sklep:</b>                 | 2 m <sup>2</sup>       | <b>Umístění objektu:</b>         | okraj obce        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 v Tachově, 78,5 m<sup>2</sup>, ulice Trocnovská. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, je ve velmi dobrém stavu a je připraven k nastěhování. Součástí bytu je sklepní kóje a balkon s výhledem do okolí. Byt je bez vybavení, vyjma kuchyně, proto mají fotky s vybavením jen ilustrativní charakter. Byt se nachází v klidnější okrajové části města s dostatkem zeleně. V Tachově je kompletní občanská vybavenost - obchody, škola, školka, lékař, MHD. Velkou výhodou je blízkost hranic s Německem, vhodné i pro dojíždění za prací. Nájemné: 13 500 Kč / měsíc

Poplatky za teplo, teplou a studenou vodu a spol.prostory: 6 641 Kč / měsíc

Elektřina: 1160 Kč

Plyn: 500 Kč

Kauce: 2x nájem

Provize RK: 16 335 Kč (1x nájem + DPH)



Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)