



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134743

## Prodej bytu 1+1 40 m2 Mikulovice

Nábřežní, Mikulovice

**1 690 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	580 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	Jiný
<b>Doprava:</b>	silnice	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Pošta
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pěkný ,prostorný byt 1+1 v klidné části v Mikulovicích .

V tomto bytě se nachází prostorná kuchyně,pokoj,chodba,koupelna se sprchovým koutem,umyvadlo a wc.

Při troše fantazii by se dal pokoj rozdělit na půl a vznikl by další pokoj.

K bytu náleží sklep,který je v budově vedle domu.

Ze společných prostor lze využít sušárnu.

Celé společné prostory jsou nově zrekonstruovány,položená nová dlažba,vymalováno.

Topení je zajištěno pro celý dům společnou kotelnou ,kde jsou nové dva kondenzační kotle,el.bojler na ohřev teplé vody .

Vodovod je veřejná vodovodní přípojka.

Odpady jsou svedeny do kanalizace.

Každý byt má svou popelnici.

Kolem domu je společný travnatý prostor

Parkování je možné u domu.

V Mikulovicích je veškerá vybavenost.

Pro milovníky turistiky se zde nachází např. - Středověký hornický skanzen na řece Olešnici u Zlatých Hor vám v místě zvaném Údolí ztracených štol nabídne k prohlídce repliku dobových zlatorudných mlýnů ze 14. století, časů největší slávy dobývání zlata ve zdejší kraji. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Petra Pinkavová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)