

Prodej bytu 2+1, 40 m², Mělník, ul. Nová

Nová, 27601, Mělník

5 300 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 40 m² s lodžii 7 m² který se nachází ve 2. patře cihlového domu v samotném centru města Mělník.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí praktické a moderní dispoziční řešení.

Dominantou bytu je obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, který vytváří vzdušný a otevřený prostor ideální pro každodenní život i setkávání s přáteli.

Díky atraktivní poloze v centru města, velkému balkonu a výborné dostupnosti do Prahy je byt vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investice k pronájmu.

Dopravní spojení - Mělník ↔ Praha

Autobusové spojení:

pravidelné autobusové linky směřují přímo do Prahy (např. linky PID 369/349, spoj končí obvykle na stanici Praha - Ládví).

cestovní doba autobusem je přibližně 40-45 minut .



Vyřizuje

Alechka Mariya**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz