

Prodej dům Rodinný, 80⁺ | Pardubice, Pardubický kraj, Choltice, 533 61**6 490 000 Kč**
za nemovitost

53361, Choltice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	80 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji polovinu dvojdomu se samostatným vstupem a zahradou, o podlahové ploše 102,5 m².

Dům je světlý, vzdušný a nabízí moderní standardy bydlení s následující specifikací:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu, stejně tak i ložnice
- dětský pokoj či pokoj pro hosty
- šatna
- samostatné WC
- koupelna se sprchovým koutem
- technická místnost.

Dvojdom je postavený z kvalitních materiálů s garancí dlouhé životnosti. Je připojen na vodovodní řád, kanalizaci a elektřinu. Topení je celoplošné podlahové v kombinaci s tepelným čerpadlem vzduch/voda.

Lokalita nabízí dobrou dostupnost do Pardubic či Přelouče. Je zde zámek s přilehlým parkem, základní a mateřská škola, pošta, obchod i cukrárna. Ideální volba pro rodinu hledající pohodlné bydlení bez kompromisů s dobrou občanskou vybaveností a zároveň dostatkem klidu a soukromí.

K nastěhování do konce roku 2027. Financování ve 3 etapách.

Nejste si jisti svými finančními možnostmi? Rádi Vám je nezávazně spočítáme a pomůžeme Vám najít nejvhodnější financování.



Vyřizuje

Ing. Olga Čada**Tel.:** 601106601**GSM:** +420 778 408 719**E-mail:** poptavka@fpreality.cz