



Pronájem pěkného bytu 3+1 po rekonstrukci - Labská kotlina, HK

Labská kotlina, Hradec Králové

21 000 Kč

za měsíc

+ cca 4.000 Kč energie +
elektrina na nájemce

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný byt 3+1 po rekonstrukci v Hradci Králové, v Labské kotlině. Byt se nachází v přízemí (1. NP) zděného bytového domu, výměra bytu je cca 71 m². Dispozice: vstupní chodba, kde se nachází balkón, WC a malá komora. Dále je vstup do kuchyně (+ špajzka) a prostorný obývací pokoj, ze kterého je vstup do chodbičky, na kterou navazují dva samostatné pokoje a koupelna. Byt prošel rekonstrukcí: dřevěná okna, nové podlahy, koupelna, kuchyňská linka (na fotografiích chybí indukční sporák s elektrickou troubou a dřez), LED světla. Celý byt je nově vymalován. V bytě je dálkové topení, ohřev vody elektrickým bojlerem. Byt nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě v blízkosti zeleně. Veškerá občanská vybavenost v místě. Parkování možné před domem (rezidenční oblast). Nájemné činí 21.000 Kč/měsíc + zálohy na energie cca 4.000 Kč + elektrina na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy požadována jistota (kauce) ve výši 42.000 Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu.



Vyřizuje

Ing. Lukáš Rejfe**Tel.:** +420 774 200 456**GSM:** +420 774 200 456**E-mail:** rejfe@donetta.cz