

Prodej pozemek Bydlení, 506□

33025, Blatnice

1 990 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	506 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh pozemku:	pro bydlení
----------------------	-------------

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jeden ze dvou posledních volných pozemků v rozvíjející se obytné lokalitě „Nad rybníkem“ v obci Blatnice u Nýřan. Veškeré okolní pozemky již vlastní developer připravovaného projektu rodinných domů, což z této nabídky činí poslední možnost získat samostatnou parcelu v této lokalitě mimo developerskou výstavbu. Pozemek o výměře 506 m² je v katastru nemovitostí veden jako orná půda, avšak dle platného územního plánu obce se nachází v zastavitelném území určeném pro výstavbu rodinných domů. Přístup je zajištěn z asfaltové komunikace a veškeré inženýrské sítě jsou vedeny v ulici, kde se naproti již nachází nově postavené rodinné domy. Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do Nýřan i Plzně a současně představuje zajímavou investiční příležitost díky pokračujícímu rozvoji celé oblasti. Je zde také možnost odkoupit oba sousední pozemky jako celek a získat tak parcelu o celkové výměře přes 1 000 m². Cena tohoto pozemku je stanovena na 1 990 000 Kč. Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116336.



Vyřizuje

Radomír Řezanina

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz