

Pronájem krásného, světlého a prostorného bytu o dispozici 2+KK, B. Smetany. v Č. Budějovicích

16 000 Kč
za měsíc

B. Smetany, 37001, České Budějovice 3, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2015	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	6 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, světlý a prostorný byt o dispozici 2+KK v bytovém domě na atraktivní adrese B. Smetany, České Budějovice. Tento byt se nachází v 1. patře moderního bytového domu s výtahem.

Užitná plocha: 64 m². Prostorná předsiň, obývací pokoj o velikosti 23 m² se vstupem na lodžii, plynule navazuje na moderní plně vybavenou kuchyň.

Samostatná ložnice, koupelna vybavena umyvadlem s pákovou baterií, toaletou a vanou s perličkovou lázní. Součástí bytu je také prostorný sklep o výměře 6 m².

Bytový dům byl vystaven v roce 2015, což znamená nejen využití moderních technologií a prvků, ale také bezproblémový stav, který zajišťuje dlouhodobý komfort. Díky praktickému uspořádání prostoru nabízí maximální pohodlí pro jednotlivce i páry. Aktuálně nově vymalovaný!

Byt se nachází v žádané a klidné lokalitě centru města, v ulici B. Smetany. Tato lokalita nabízí skvělou občanskou vybavenost - v blízkosti najdete školy, školky, obchody, restaurace, lékařská zařízení i možnosti sportovního vyžití.

Výhodou je výborná dopravní dostupnost - v těsné blízkosti je zastávka MHD, která vás rychle spojí s centrem města i okolními částmi.

Byt NENÍ vhodný pro kuřáky!

Domácí mazlíčci po konzultaci s majitelem bytu.

Cena nájmu: 16 000,-

Zálohy na topení, voda: 2400,-

Elektrina : 1 200,-

2x kauce: 32 000,-

Odměna RK: ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt je volný ihned!

Pro bližší informace a sjednání termínu prohlídky reagujte odkaz nabídky nebo na email:
tomas.malina@kontaktservis.cz. Nenechte si utéct tuto jedinečnou příležitost!



Vyřizuje

Tomáš Malina

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 733 664 509

E-mail: tomas.malina@kontaktservis.cz