

Pronájem bytu 2+kk, 60 m², Ludgeřovice, ul. Na Návsi

Na Návsi, 74714, Ludgeřovice

13 900 Kč

za měsíc

Provize RK 13.900,- Vratná
kauce 27.800,- zálohy:
1400,- plyn, 700,- elektřina,
500,- voda, 350,- internet

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízím moderní podkrovní byt 2+kk o velikosti 67 m² ve vkusně zrekonstruovaném objektu v jedné z nejklidnějších částí Ludgeřovic.

Celý dům je součástí pečlivě udržovaného komplexu se zahradou o rozloze 3 000 m² a společnou pergolou. Místo, kde si můžete po náročném dni vychutnat klid, posedět s přáteli nebo jen v tichu odpočívat.

Byt působí světlým a vzdušným dojmem a nabízí nadstandardní prostor pro pohodlné bydlení jednotlivce i páru.

Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, k dispozici je klimatizace a díky kvalitnímu zateplení jsou provozní náklady velmi příznivé.

Parkovací místo přímo u vstupu je zahrnuto v ceně nájmu. Druhé parkovací místo je k dispozici za 400 Kč měsíčně. Pro nájemníky je navíc možné využít plechovou garáž či dílnu za 1 250 Kč měsíčně.

Byt bude připraven k nastěhování od 1. 5. 2026.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmu a upřednostňuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Pro více informací mě prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Sosna Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz