



Prodej - Byty

číslo zakázky: 3237

Prodej světlého bytu 1+kk s terasou a garážovým stáním ve Zbuzanech

Lomená, Zbuzany

5 750 000 Kč

za nemovitost

včetně provize pro RK a
veškerých poplatků

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli světlý a příjemný byt 1+kk s terasou a garážovým stáním, ve Zbuzanech na Praze-západ, o celkové užitné výměře 48m² (byt 36m² + terasa 12m²).

Byt je v osobním vlastnictví - hypotéka lze - s jejím zařízením Vám rádi pomůžeme. Orientace bytu je na východní stranu, což zajišťuje příjemné světlo po celý den.

Velmi pěkný stav viz. přiložené foto - plovoucí podlahy, plastová okna, koupelna se sprchovým koutem, kuchyňská linka vč. spotřebičů.

Byt se nachází ve druhém (posledním) patře cihlového domu bez výtahu. Dům je novostavba z roku 2007. Velmi dobře fungující SVJ, v domě je 14 bytových jednotek.

Nemovitost se nachází v klidné části obce Zbuzany, pouhé 4 minuty chůze od vlakového nádraží (17min Smíchovské nádraží), zastávky autobusu (15min metro) a s možností rychlého napojení na Pražský okruh resp. na dálnici D5.

Veškerá občanská vybavenost je k dispozici v poměrně blízkém okolí. V okolí je taktéž spousta možností sportovního vyžití resp. rychlého úniku do přírody.

Garantujeme naprosto harmonický převod vlastnického práva k bytové jednotce (na bytové jednotce není žádná forma vlastnického omezení) + bezpečný převod kupní ceny - výběr schovatele dle preference klienta.



Vyřizuje

Michal Plzák

Tel.: 222 560 787

GSM: 608958878

E-mail: michal.plzak@mysakreality.cz