

Prodej rodinného domu v klidné části Města Touškova

8 900 000 Kč
za nemovitost

Mírová, 33033, Město Touškov

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Plocha parcely:	633 m ²
Ostatní:	Bazén	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení nedaleko Plzně? Naše společnost Mixreality Vám nabízí k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části města Město Touškov, který je ve výborném technickém stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Dům se zastavěnou plochou 130 m² nabízí komfortní užitnou plochu 240 m² rozloženou do tří nadzemních podlaží, dále sklep o velikosti 40 m² a garáž s dílnou o ploše 30 m². V přízemí se nachází prostorná moderní kuchyně propojená s obývacím pokojem se vstupem na venkovní terasu, která přirozeně rozšiřuje obytný prostor do zahrady. Dále je zde předsíň, koupelna, samostatné WC a vstup do sklepa. Druhé nadzemní podlaží nabízí velkorysý, klimatizovaný obývací pokoj se zimní zahradou, která zajišťuje dostatek světla a příjemnou atmosféru po celý rok, dále ložnici a koupelnu s WC. Ve třetím, klimatizovaném nadzemním podlaží se nacházejí dva samostatné pokoje, které lze využít jako dětské pokoje, pracovnu či pokoje pro hosty. Nemovitost je vytápěna ústředním topením, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Dům je pečlivě udržovaný a nevyžaduje žádné nutné investice. Na udržovaném pozemku se nachází zastřešený bazén, pergola pro příjemné posezení, vlastní studna a upravená zahrada poskytující dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci. Tato nemovitost představuje ideální volbu pro rodinné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Plzně (Autobus ČSAD i MHD) a kompletní občanskou vybaveností. Dům je k dispozici ihned. K ceně nemovitosti se přičítá provize RK Mixreality. V případě zájmu o více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Petr Živčák

Tel.: +420377322120

GSM: +420739500243

E-mail: petr.zivcak@mixreality.eu