

## Prodej stavebního pozemků 850m<sup>2</sup>, Choroušky

Chorušice

**1 990 000 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 850 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 850 m<sup>2</sup> v obci Choroušky. Ideální volba pro klienty, kteří hledají klidné bydlení s dostatkem soukromí a zároveň chtějí mít dobrou dostupnost do města.

Hlavní parametry výstavby:

maximálně 2 nadzemní podlaží + podkroví

doporučená zastavěnost cca 30 %

regulace respektuje okolní zástavbu a podporuje zachování zeleně

dostatek prostoru pro zahradu, terasu, bazén i parkování

Lokalita

Choroušky nabízí klidné venkovské prostředí s příjemnou komunitní atmosférou. Okolí tvoří převážně rodinné domy a zeleň. Výhodou je dobrá dostupnost do okolních měst a napojení na hlavní dopravní tahy, což zajišťuje komfortní každodenní dojíždění.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje

**Štěpán Vlček**

**Tel.:** 608 001 475

**GSM:** 420608001475

**E-mail:** [vlcek@confin-development.cz](mailto:vlcek@confin-development.cz)