

Byt v centru města k dlouhodobému pronájmu

Foersterova, Karlovy Vary

11 000 Kč

za měsíc

Provizi realitní kanceláři
NEPLATÍTE.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 58,5 m². Nachází se v centru města, v ulici Foersterova. Byt je situován v klidné ulici. Byt je v udržovaném stavu a nabízí praktické dispoziční řešení vhodné jak pro jednotlivce, tak pro pár či tříčlennou rodinu. Byt má vysoké stropy. Dřevěná špaletová okna. V pokojích jsou plovoucí laminátové podlahy. V ostatních částech bytu je dlažba. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel.

Měsíční nájemné činí 11.000 Kč. Zálohy na služby (voda, popelnice) jsou stanoveny ve výši 500 Kč pro jednu osobu, přičemž každá další osoba se zohledňuje částkou 500 Kč. Elektřina a plyn se převádějí přímo na nájemce, což umožňuje plnou kontrolu nad vlastní spotřebou. Dosavadní zálohy za elektřinu a plyn činily celkem 3.500 Kč/měsíc. Byt je připravený ihned k nastěhování.

Majitel preferuje slušné a spolehlivé nájemníky s trvalým pracovním poměrem. Zájemce prověřujeme v registru dlužníků. Máte-li exekuci nebo jste v insolvenční, prosím NEVOLEJTE. Při podpisu nájemní smlouvy bude nájemník hradit vratnou kauci 24.000 Kč, nájemné 11.000 Kč a zálohu na služby 500 Kč až 1.500 Kč v závislosti na počtu osob. Provizi realitní kanceláři NEPLATÍTE.

Lokalita nabízí rezidenčního parkování v okolí domu, dostupnost MHD, obchodů i služeb.



Vyřizuje

Regina Dostálová**Tel.:** +420602145144**GSM:** +420774930139**E-mail:** regina@loyd.cz