



## Chata se zahradou a výhledem do přírody - Kralupy nad Vltavou, Mikovice

Kralupy nad Vltavou

**995 000 Kč**

za nemovitost

Chata stojí na vlastním  
pozemku!

<b>Zastavěná plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	450 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po vlastním kousku zeleně, kde si můžete odpočinout, pěstovat ovoce a zeleninu, číst knížky a pozorovat západy slunce? Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu se zahradou v oblíbené zahrádkářské lokalitě Mikovice u Kralup nad Vltavou.

- Pozemek o celkové výměře 455 m<sup>2</sup> (435 m<sup>2</sup> zahrada + 20 m<sup>2</sup> zastavěná plocha) nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, grilování i pěstování.
- Krásný výhled do krajiny vám dodá pocit klidu a soukromí.
- Na pozemku je k dispozici voda na zalévání, elektřina je v současné době v řešení.
- Zahrádkářská kolonie je dobře udržovaná, s příjemnou komunitou a výbornou dostupností z Prahy - ideální místo pro víkendové úniky z města.

Chata stojí na vlastním pozemku a je ihned k dispozici. Mikovice jsou klidná městská část Kralup nad Vltavou s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Pro více informací a v případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat makléře této nemovitosti.



Vyřizuje

**Ing. Petr Jůza**

**Tel.:** +420 602 690 710

**GSM:** +420 602 690 710

**E-mail:** [petr.juzal@email.cz](mailto:petr.juzal@email.cz)