



Pronájem kanceláří 142,5 m² AZ Tower - Brno

Pražákova, 63900, Brno-střed, Brno

349 Kč
za m²/měsíc

+ služby, bez poplatků, +
provize RK, včetně
právního servisu

Plocha kanceláří:	142 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu moderní kancelářské prostory o celkové ploše 142,5 m², které se nacházejí v 11. patře ikonického AZ Toweru – nejvyšší budovy v České republice. Prostory nabízí reprezentativní zázemí s krásným výhledem na centrum Brna.

Dispozice:

- Celkem 4 kanceláře / zasedací místnosti o výměře 117,8 m²
- recepce o ploše 24,7 m²
- Společná kuchyňka, dámské a pánské toalety
- 2x technická místnost
- Prostory jsou plně klimatizované, vybavené žaluziemi a zabezpečeny vstupem na čipovou kartu.

Pro nejlepší orientaci v prostoru doporučuji prohlédnout přiložený půdorys nebo virtuální prohlídku Matterport níže.

Možnosti podnájmu:

- Zadní část s vlastním vchodem: 142,5 m² (recepce + 4 kanceláře)
- Přední kancelář č.5 28,7 m²
- Samostatné kanceláře dle domluvy (cena za m² se může lišit)

Cena je konečná - nepřipočítává se k ní DPH.

Parkování lze zprostředkovat.

Prostory jsou ideální pro společnosti hledající prestižní sídlo, flexibilitu v uspořádání a komfortní zázemí v atraktivní lokalitě s výbornou dopravní dostupností.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám prostor osobně představím.



Vyřizuje

Matěj Hoch

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz