

Byt 4+kk, mezonet, po celkové rekonstrukci ul. Plumlovská, Prostějov

Plumlovská, Prostějov

7 999 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	143 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný a prostorný mezonetový byt s dispozicí 4+kk (vč. 2 koupelen a 2x WC a technické místnosti), který se nachází v rodinném cihlovém domě na ul. Plumlovská v Prostějově.

Byt je po celkové důkladné rekonstrukci, nabídne nadmíru prostoru pro všechny potřeby i pro početnou rodinu a jako velký bonus k tomu zahrádka o cca 78m², kde můžete užívat chvíle volna a relaxu (grilování, bazén, drobné zahrádkaření, místo pro parkování kol a motorek, atp.).

Dispozice bytu je mezonetová (tzn. 2 nadzemní podlaží): 1.NP: vstup z ulice zádveří a chodbička obývací pokoj velká jídelna kuchyňský prostor s kvalitní rohovou linkou velká technická místnost obrovská první koupelna, kde můžete tančit (sprchový kout, WC, dvě umyvadla) prostor schodiště. 2.NP: chodba ložnice druhý pokoj třetí pokoj velká koupelna s vanou a WC. Z koupelny je možný po stahovacím žebříku přístup na půdu (možnost případného dalšího využití např. uložení sezóních věcí, atp.).

Vytápění a ohřev UV je zajištěno vlastním plynovým kondenzačním kotlem ústřední topení podlahové teplovodní. Zahrádka je přístupná jak z bytu přes velký prosklený portál, tak i přes společný průjezd (pro kola, motorky). V domě jsou vyčleněny dvě bytové jednotky.

Lokalita s perfektní dostupností občanské vybavenosti a veškerých služeb, centrum města cca 10min. pěšky.

Volné po dohodě.



Vyřizuje

Pavel Beregsázi**Tel.:** 739 628 779**GSM:** 420739628779**E-mail:** pavel.beregsazi@era-reality.cz