

## Pronájem bytu 4+1 v Mladé Boleslavi, ul. Zalužanská

Zalužanská, 29301, Mladá Boleslav

**22 000 Kč**  
za měsíc

Nájemné bez záloh na energie (bude převedeno) a služby (2.200,-, vratná jistota 44.000,- Kč, právní a realitní servis 22.000,- Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného bytu 4+1, v Zalužanské ulici, Mladá Boleslav. Praktická dispozice pro rodinu i spolubydlení: vstupní chodba, 3 ložnice, obývací pokoj, kuchyň s kuchyňskou linkou, koupelna a oddělené WC. Byt je v dobrém, udržovaném stavu, plastová okna, dům po revitalizaci, 5. patro s výtahem. Podlahová plocha 67,32 m<sup>2</sup>, celkem 76,9 m<sup>2</sup> vč. lodžie a sklepa. K dispozici je dále sklepní koje v suterénu domu. Parkování na ulici v okolí domu. V docházkové vzdálenosti MHD (např. zastávka Jičínská), školy/školky, obchody, lékař a služby; volnočasově hřiště a městské koupaliště/bazén. Rychlé napojení na D10 - Praha i Liberec. Volné ihned. Zavolejte nebo napište a domluvte si prohlídku.



Vyřizuje

**Koutný Jan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)