

Pronájem bytu 1+1 40 m², Nový Bydžov

50401, Nový Bydžov

8 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu bytovou jednotku o dispozici 1 + 1, a celkové podlahové ploše 40 m². Pokud Vás tato nabídka zaujala, čtěte dále.

Vybavení nemovitosti:

kuchyňská linka včetně spotřebičů

koupelna se sprchovým koutem a topným žebříkem

obytný pokoj orientovaný na jižní stranu

možnost využití terasy

Nemovitost se pronajímá bez nábytku. Před bytem je možnost využívat terasu, které je společná pro 2 byty a je v tuto chvíli nevyužívaná.

Podmínky:

Měsíční nájemné činí částku: 8 500 Kč.

Měsíční poplatky pro 1 osobu činí: 5 500 Kč (pro 2 osoby 6 500 Kč)

Vratná kauce: 20 000 Kč.

Provize: 10 000 Kč + 21% DPH

Hledáme spolehlivého nájemníka, který bude k bytu přistupovat s respektem a péčí, jako by šlo o jeho vlastní domov, a bude usilovat o zachování jeho současného stavu nejen kvůli majitelům, ale i sobě pro příjemné bydlení.

Majitel na oplátku nabízí férový, vstřícný a korektní přístup.

Byt je k nastěhování od 1. března 2026.

Dávají Vám uvedené informace, adresa a fotografie smysl, pokud ano, kontaktujte realitního makléře a domluvte se na osobní prohlídce. V případě zájmu prosím VYPLŇTE ODPOVĚDNÍ FORMULÁŘ. Děkujeme.



Vyřizuje

Martina Vlčková

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 607 014 004

E-mail: martina.vlckova@kwcz.cz