

## Prodej stavebního pozemku 950 m, Doloplazy u Prostějova

**2 050 000 Kč**  
za nemovitost

79826, Doloplazy

**Celková plocha:**

950 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 950 m v obci Doloplazy. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu.

Jedná se o rovinný pozemek v klidné části obce s dobrou dostupností do Prostějova. Okolní zástavbu tvoří rodinné domy a zahrady. Pozemková parcela číslo 50/40 na katastrálním území Doloplazy.

Díky své velikosti a šířce nabízí pozemek zajímavý potenciál možnost výstavby rodinného domu, dvojdomu, nebo případné rozdělení pozemku na dvě části, např. pro rekreační využití.

Inženýrské sítě: elektřina a plyn v dosahu (dle mapových podkladů vedeny téměř k pozemku), kanalizace v obci, na pozemku vlastní studna.

Přístup je zajištěn po částečně zpevněné obecní komunikaci. Pozemek se nachází mimo záplavovou oblast a bez známých omezení.

Doloplazy nabízejí základní občanskou vybavenost včetně mateřské školy, obchodu s potravinami, knihovny, sportovního a kulturního zázemí, přičemž další služby jsou dostupné v nedalekém Prostějově.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Mgr. Hana Šálková**

**Tel.:** +420 774651748

**GSM:** +420 774651748

**E-mail:** [salkova@cmreality.cz](mailto:salkova@cmreality.cz)