

**Prodej bytu 2+kk, 47 m<sup>2</sup>, Teplice, ul. Přítkovská**

Přítkovská, 41501, Teplice

**1 990 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji byt 2+kk o výměře 47 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. nadzemním podlaží domu v klidné a vyhledávané části města Teplice, ulice Přítkovská. Byt prošel částečnou, ale kvalitní rekonstrukcí a působí moderním a čistým dojmem - byly nově vylity podlahy a položena kvalitní vinylová krytina, která je odolná a nenáročná na údržbu, nové štuky dodávají interiéru svěží vzhled. Dominantou obytného prostoru je kuchyňská linka vyrobená na míru s vestavnými spotřebiči a dostatkem úložného i pracovního místa. Dispozice je prakticky řešená a nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce či pár, zároveň představuje velmi zajímavou investiční příležitost - díky nízkým měsíčním nákladům je byt ideální k dlouhodobému pronajímání. Dům spravuje oblíbené Bytové družstvo Mír Teplice. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

**Slavík Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)