

Pronájem, byt 1+1, 33 m², Ústí nad Labem, ul. Tolstého

Tolstého, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

7 500 Kč

za měsíc

Kauce (jistota) + provize RK. Nájem bez záloh na vodu, teplo a energie (elektrina, plyn).

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu v osobním vlastnictví byt 1+1 v Ústí nad Labem, ul. Tolstého 50.

Dům je po celkové revitalizaci- zateplení, fasáda, střecha, plastová okna. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nachází se v 1. podlaží panelového domu. Podlahová krytina - dlažba, vinyl. Součástí nájmu je pračka, lednice, šatní skříň v předsíni. V okolí je veškerá občanská vybavenost.

Požadavky:

Nájemné 7.500,-Kč,

Záloha na studenou vodu, teplou vodu, teplo, chodbové osvětlení, úklid 2.437,-Kč/1 osoba, každá další osoba cca 600,-Kč,

Elektrinu a plyn si nájemník přihlásí na sebe,

Jistina 15.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč.

Více konkrétních informací u makléře.



Vyřizuje

Milan Bechyňský

Tel.: +420 728574571

GSM: +420 728574571

E-mail: milan.bechynsky@molikreality.cz