

**Rodinný dům, Horní Studénky 135 m**

78901, Horní Studénky

**3 490 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	169 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	135 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1058 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rodinný dům, Horní Studénky | 135 m | pozemek 1 058 m | garáž, pergola

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Horní Studénky (okres Šumperk) s užitnou plochou cca 135 m a pozemkem 1 058 m. Praktické zázemí pro bydlení i rekreaci, k dispozici garáž a pergola.

## Základní informace

Lokalita: Horní Studénky (okres Šumperk)

Užitná plocha: cca 135 m

Pozemek: 1 058 m

Využití: trvalé bydlení / rekreace

Exteriér a zázemí

Pergola pro venkovní posezení

Garáž

Pozemek vhodný pro zahradu, relax i praktické využití

Dopravní dostupnost

Autobusová zastávka: Horní Studénky, rozc.

Časy spojů doplníme dle požadovaného dne a času

Lyžování v okolí (do 30 km)

Ski areál Buková hora (Červená Voda / Čenkovice)

(Sem doplníme další areály/vleky do 30 km, jakmile je upřesníš)

Prohlídka

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.



Vyřizuje

**Roman Láner****Tel.:** +420 608879203**GSM:** +420 608879203**E-mail:** [roman@romanlaner.cz](mailto:roman@romanlaner.cz)