

Prodej domu 110 m², pozemek 800 m²

78396, Újezd u Uničova, Újezd

8 790 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	800 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu RD situovanou v obci Újezd, místní části Rybníček. Jde o kvalitní, dokončený, moderní, cihlový, samostatně stojící dům s užitnou plochou 110 m² a dispozicí 4+kk, prostorným půdním prostorem a velkou krytou terasou, pro komfortní bydlení (viz. přiložený půdorys) s ideální orientací zahrady na jihozápad. Novostavba je aktuálně v procesu kolaudace.

Pozemek má plochu 800 m² a dvě parkovací stání pro osobní automobily. Energetická třída A (kategorie mimořádně úsporná) znamená velmi nízkou spotřebu energie. Díky těmto parametrům můžete v dlouhodobém horizontu očekávat úsporu na energiích. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem a teplovodním podlahovým topením. Výměnu vzduchu zajišťuje větrání s rekuperací tepla.

Dojezdová vzdálenost od Olomouce je 22 km, od Litovle 15 km, od Šternberka 9 km a od Uničova 6 km.

Uvedená cena za nemovitost je včetně pozemku, zhotovených zpevněných ploch (nájezdy, chodníčky) a oplocení.

Kontaktujte nás na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailu. Podrobné informace a fotografie na: rdrybnicek.cz

Nemáme zájem o žádnou formu zprostředkování prodeje.

Nepřejeme si být kontaktováni realitními kanceláři. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz