

Pronájem mezonetového bytu 3+1 po kompletní rekonstrukci | 60 m² | Železný Brod - ulice Železná**15 000 Kč**
za měsíc

Železná, Železný Brod

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v krásném prostředí na okraji Českého ráje, a přitom s veškerou občanskou vybaveností na dosah? Právě pro vás může být ideální nově zkolaudovaný mezonetový byt 3+1 o výměře 60 m², který se nachází ve 2. a 3. nadzemním podlaží kompletně zrekonstruovaného domu se třemi bytovými jednotkami v klidné historické části města Železný Brod, v ulici Železná.

Byt je zcela nový, čerstvě dokončený a připravený k nastěhování.

Dispozice bytu

Byt je řešen jako praktický mezonet, který nabízí příjemné oddělení denní a klidové části.

1. patro bytu

praktická kuchyně

moderní a atraktivní koupelna

prostorný obývací pokoj

2. patro bytu

ložnice

dětský pokoj nebo pracovna

Součástí bytu je také nově vybudovaná sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Dům a společné prostory

Dům prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí velmi příjemné zázemí:

prostorný společný balkon

venkovní terasa s pergolou - ideální pro letní posezení, grilování nebo odpočinek na slunci

klidný dům pouze se třemi bytovými jednotkami

Technické informace

nízkoenergetický provoz

vytápění radiátory s moderním kondenzačním kotlem pro každý byt

byt je čerstvě zkolaudovaný

Lokalita

Železný Brod je menší město v Libereckém kraji s přibližně 6 000 obyvateli, které leží v malebném údolí řeky Jizery na rozhraní Českého ráje, Jizerských hor a Krkonoš.

Město je známé svou dlouhou tradicí sklářství a bižuterie a zároveň nabízí velmi příjemné prostředí pro život.

V docházkové vzdálenosti naleznete například:

školy a školky

obchody, služby a restaurace

poštu, banky a bankomaty

vlakové spojení na trase Pardubice - Liberec

sportovní a kulturní vyžití

Okolní krajina nabízí množství možností pro turistiku, cykloturistiku nebo vodácké sporty na řece Jizeře.

Parkování je možné přibližně 2 minuty pěšky od domu.

Podmínky pronájmu

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem a hledá spolehlivého nájemníka, který ocení klidné bydlení v příjemném domě.

Jistota ve výši 2 nájmu

Rezervační poplatek ve výši 1 nájmu + DPH

Pokud hledáte nové, úsporné a klidné bydlení v krásné lokalitě, rád vám byt osobně představím.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petr Hořák

Tel.: 730 163 554

GSM: +420723091990

E-mail: petr.horak@re-max.cz