



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **12671**

Prodej zahrady 200 m², Karviná - Ráj, Bažantnice

73401, Ráj, Karviná

665 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu

Celková plocha: 200 m²

Charakter okolní zástavby: rekreační

Druh pozemku:

zahrada

Doprava:

silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji zahradu v osobním vlastnictví, která se nachází v klidné a vyhledávané zahrádkářské osadě Bažantnice v Karviné - Ráji.

Součástí pozemku je chata o zastavěné ploše 16 m², která je zapsaná v katastru nemovitostí. Chata je napojena na elektrickou energii (zásuvky a osvětlení), což poskytuje základní komfort pro pobyt i rekreaci.

Zahrada je napojena na obecní vodovod a zároveň je k dispozici i voda z místního jezírka, která slouží především k zalévání zahrady. Na chatě byla přibližně před 6 lety provedena výměna střešní krytiny (IPA).

Na pozemku se nachází také několik ovocných dřevin, konkrétně jabloně, rybíz, vinná réva, muchovník, černý jeřáb a okrasné dřeviny.

Nemovitost je v současné době neužívaná a nabízí tak ideální příležitost pro úpravu a rekonstrukci dle vlastních představ. Zahrada je vhodná jak pro rekreační využití, tak pro zahradničení či odpočinek v příjemném a klidném prostředí.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Lumír Mrázek

Tel.: 606 187 222

GSM: +420 606 187 222

E-mail: mrazek@slezsky-dum.cz