

## Prodej stavebního pozemku Chudčice okr. Brno - venkov

**5 435 Kč**  
za m<sup>2</sup>

66471, Chudčice

**Celková plocha:** 644 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 644 m<sup>2</sup> v obci Chudčice (okres Brno-venkov). Pozemek je ideální pro výstavbu domu – dle územního plánu lze realizovat stavbu o zastavěné ploše 70 m<sup>2</sup> s maximálně jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Na pozemku je podsklepená chata s evidenčním číslem, napojena na obecní vodovod a elektřinu (220/360 V), s možností snadného připojení na obecní kanalizaci.

Výhodou je možnost využít stávající základy a sklep chaty pro budoucí stavbu.

Pozemek je orientován jižní stranu s pěkným výhledem do okolí.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**David Váňa**

**GSM:** 774 031 031

**E-mail:** [dabal@dabalreality.cz](mailto:dabal@dabalreality.cz)