

Pronájem bytu 3+1, ul. Smetanova, Český Těšín

Smetanova, Český Těšín

19 560 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný byt 3+1 o výměře 81,51 m² ve 4. nadzemním podlaží domu na ulici Smetanova v samotném centru Českého Těšína. Byt prošel kompletní a nákladnou rekonstrukcí a nabízí moderní, světlé a velmi příjemné bydlení s důrazem na kvalitu provedení.

Dispozice zahrnuje samostatnou kuchyň, prostorný obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj, chodbu, koupelnu a samostatné WC. Obývací část nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení i reprezentativní posezení. Kuchyň je řešena samostatně a prakticky. Ložnice i dětský pokoj jsou světlé, vzdušné a poskytují dostatek soukromí.

Koupelna je provedena v moderních, nadčasových tónech a celý byt působí velmi čistým a elegantním dojmem. Samozřejmostí je klimatizace v obytných místnostech, která zajišťuje komfort během celého roku.

Velkým benefitem je možnost pronájmu parkovacího místa přímo před domem, což je v centru města výrazná výhoda. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, služby i restaurace.

Měsíční nájemné činí 19 560 Kč + služby.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.

Rezervační poplatek ve výši jednoho nájmu + DPH.

Byt je ideální pro rodinu nebo klienty, kteří hledají prostorné a kvalitní bydlení v centru města bez nutnosti dalších investic. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Michal Folwarczny**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz