

## Pronájem obchod a služby, 25 m<sup>2</sup>, Liberec, ul. Růžová

**9 000 Kč**  
za měsíc

Růžová, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

<b>Plocha kanceláří:</b>	25 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme komerční prostor v přízemí činžovního domu v centru Liberce, v bezprostřední blízkosti náměstí Dr. Edvarda Beneše. Prostor tvoří jedna místnost s výlohou a přímým vstupem z ulice, což zajišťuje skvělou viditelnost i dostupnost. Díky atraktivní poloze s vysokou pěší frekvencí je prostor ideální například pro butik či menší prodejnu, kancelář nebo poradenské služby, výdejní místo e-shopu či drobné služby. Mezi hlavní výhody patří frekventovaná lokalita v samotném srdci města, výloha a vstup přímo z ulice, světlý a čistý prostor připravený k okamžitému využití a výborná dostupnost MHD i možnost parkování v okolí. Prostor je vhodný pro podnikatele, kteří hledají místo s dobrou viditelností a snadnou dostupností pro své klienty. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Běliková Markéta**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)