



## Prodej velkého stavebního pozemku (4000 m<sup>2</sup>), Bezděkov - Poborovice

**3 650 000 Kč**  
za nemovitost

34401, Domažlice

|                                   |                      |                      |               |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|---------------|
| <b>Celková plocha:</b>            | 4 000 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení   |
| <b>Charakter okolní zástavby:</b> | venkovská            | <b>Doprava:</b>      | vlak; silnice |
| <b>Komunikace:</b>                | asfaltová            |                      |               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte velký stavební pozemek na klidném místě v blízkosti Klatov?

Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek o výměře 4000 m<sup>2</sup> v obci Bezděkov - Poborovice, pouhých 5 minut jízdy autem od Klatov.

Pozemek je rovinatý, obdélníkového tvaru a má přímý přístup z asfaltové komunikace - skvělé podmínky pro výstavbu rodinného domu.

Dle platného územního plánu je na části pozemku o výměře 955 m<sup>2</sup> možná výstavba rodinného domu s možností provozu drobného nerušícího podnikání.

Pozemek je již napojen na elektřinu a vodovod. V současné době není v obci kanalizace.

K dispozici je plechová garáž, kterou lze využít jako praktické zázemí či sklad během realizace stavby.

Lokalita je ideální pro klidné bydlení mimo město s rychlou dostupností Klatov.

Cena pozemku činí 3.650.000 Kč včetně provize RK. S vyřízením hypotéky Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat na telefonním čísle +420 730 890 886.

Vyřizuje